

Адрес: Профсоюзная д.81

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	12.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0.00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	201 843.09
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	975 944.33
8	- за содержание дома	руб.	975 944.33
9	- за текущий ремонт	руб.	0.00
10	- за услуги управления	руб.	0.00
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	929 445.35
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	901 980.50
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0.00
14	- субсидий	руб.	0.00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	27 464.85
16	- прочие поступления	руб.	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	929 445.35
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0.00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	248 342.07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	989 595.10
21	Наименование работ (услуг)	1. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	99 078.23
21	Наименование работ (услуг)	1.2 Текущий ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	99 078.23
23.1	Герметизация межпанельных швов	руб.	23 400.00
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.1	Единица измерения	-	м.п.
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	5.99
23.2	Ремонт кровли	руб.	36 428.61
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Немедленное исправление при поступлении заявки
25.2	Единица измерения	-	1 м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	9.33
23.3	Ремонтные работы	руб.	36 970.79
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	9.47
23.4	Стекольные, малярные, сварочные работы	руб.	475.79
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.12
23.5	Уборка снега, наледи, сосулек	руб.	1 803.04
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.5	Единица измерения	-	м3
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.46
21	Наименование работ (услуг)	2. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общих коммуникаций	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	258 546.61
21	Наименование работ (услуг)	2.3 Техническое обслуживание газопровода	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 226.00
23.6	Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")	руб.	15 226.00
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.6	Единица измерения	-	м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	3.90
21	Наименование работ (услуг)	2.5. Техническое содержание общих коммуникаций многоквартирного жилого дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	211 719.31
23.7	Техническое содержание и обслуживание инженерных систем	руб.	211 719.31
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.7	Единица измерения	-	руб.
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	54.23
21	Наименование работ (услуг)	2.6. Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	31 601.30
23.8	Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	руб.	5 201.30
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.8	Единица измерения	-	Нормо-час
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.33

23.9	Техническое обслуживание УКУТЭ (узел учёта тепловой энергии)	руб.	26 400.00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.9	Единица измерения	-	Нормо-час
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	6.76
21	Наименование работ (услуг)	3. Аварийное обслуживание:	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65 432.37
23.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	65 432.37
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.10	Единица измерения	-	Нормо-час
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	16.76
21	Наименование работ (услуг)	4. Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	232 950.05
21	Наименование работ (услуг)	4.1 Благоустройство придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	141 292.67
23.11	Уборка придомовой территории	руб.	141 292.67
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.11	Единица измерения	-	м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	36.19
21	Наименование работ (услуг)	4.2. Санитарное содержание мест общего пользования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 807.68
23.12	Дератизация, дезинсекция	руб.	351.17
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При поступлении заявки
25.12	Единица измерения	-	м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.09
23.13	Санитарная уборка мест общего пользования	руб.	39 456.51
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.13	Единица измерения	-	м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.11
21	Наименование работ (услуг)	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 849.70
23.14	Вывоз ТБО и КГМ	руб.	51 849.70
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.14	Единица измерения	-	м3
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	13.28
21	Наименование работ (услуг)	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	333 587.84
21	Наименование работ (услуг)	5.1. Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 643.17
23.15	Оплата услуг ООО "ЕРЦ" и РЦ "Урала"	руб.	59 222.76
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.15	Единица измерения	-	л/счет
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.05
23.16	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	265.04
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.16	Единица измерения	-	процент
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.07
23.17	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	38 155.37
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.17	Единица измерения	-	процент
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.65
21	Наименование работ (услуг)	5.2. Услуги паспортного стола	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 339.68
23.18	Паспортное обслуживание	руб.	7 339.68
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.18	Единица измерения	-	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.88
21	Наименование работ (услуг)	5.4. Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	217 025.83
23.19	Расходы на управление МКД	руб.	217 025.83
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.19	Единица измерения	-	м2
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	55.59
21	Наименование работ (услуг)	5.5. Работа с должниками	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 579.16
23.20	Работа с должниками	руб.	11 579.16
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.20	Единица измерения	-	руб.
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.97

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	822.35

40	Начислено потребителям	руб.	1 081 024.48
41	Оплачено потребителями	руб.	1 098 116.86
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 089 495.64
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	862286.59
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835,29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 378.530
40	Начислено потребителям	руб.	196 965.80
41	Оплачено потребителями	руб.	221 427.90
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	250 782.00
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	221 427.90
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	4 843
40	Начислено потребителям	руб.	524 226.62
41	Оплачено потребителями	руб.	412 106.49
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	528 334.58
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	418152.96
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835,29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12 312.440
40	Начислено потребителям	руб.	232 537.30
41	Оплачено потребителями	руб.	196 582.50
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	253 410.76
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	196 582.50
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	26014.18
40	Начислено потребителям	руб.	126 011.27
41	Оплачено потребителями	руб.	112 823.07
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	126 011.27
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	112 823.07
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	325 553,19 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	157856.83
40	Начислено потребителям	руб.	495101.53
41	Оплачено потребителями	руб.	436024.60
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	495296.25
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	483585.55
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 451 668,84 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 897,39 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)

Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0

Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)

5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	АКАДО-Екатеринбург, ЗАО
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2016
			Номер договора	453/05-2016
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2016
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	15.05.2016
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ЗАО ЭР-Телеком Холдинг
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	5902202276
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	22.04.2011
			Номер договора	03/11-4
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	22.04.2011
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	520.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	14.04.2011
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	отношении помещений и земельных участков)	кв.м	(заполняется в отношении помещений)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО ВымпелКом
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	7717036194
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	29.06.2015
			Номер договора	03/15-40
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.03.2015
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	472.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	24.06.2015
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО НКС-Евразия
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6604011711
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.03.2007
			Номер договора	01/03
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.03.2007
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	428.57
	Реквизиты протокола общего собрания		Дата протокола общего собрания собственников помещений	24.02.2007

10	собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО Телесеть-сервис
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6658083173
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	18.12.2006
8	Дата начала действия договора	-	Номер договора	РО-86
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата начала действия договора	18.12.2006
			Стоимость по договору в месяц	900.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	12.12.2006
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н