

Адрес: Инженерная д.75

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	12.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0.00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	528 253.53
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 347 696.00
8	- за содержание дома	руб.	2 347 696.00
9	- за текущий ремонт	руб.	0.00
10	- за услуги управления	руб.	0.00
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 043 045.54
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	2 009 563.69
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0.00
14	- субсидий	руб.	0.00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	33 481.85
16	- прочие поступления	руб.	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 043 045.54
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0.00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	832 903.99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 332 224.13
21	Наименование работ (услуг)	1. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	193 278.85
21	Наименование работ (услуг)	1.2 Текущий ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	193 278.85
23.1	Герметизация межпанельных швов	руб.	27 600.00
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.1	Единица измерения	-	м.п.
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3.69
23.2	Ремонт кровель над лоджиями	руб.	17 000.00
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.2	Единица измерения	-	1 м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.27
23.3	Ремонт кровли	руб.	43 714.14
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	заявки
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	5.84
23.4	Ремонтные работы	руб.	25 298.11
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3.38
23.5	Уборка мусора в подвале	руб.	74 747.60
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
25.5	Единица измерения	-	т
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	9.98
23.6	Уборка снега, наледи, сосулек	руб.	4 919.00
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.6	Единица измерения	-	м3
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.66
21	Наименование работ (услуг)	2. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общих коммуникаций	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	796 402.02
21	Наименование работ (услуг)	2.2 Техническое обслуживание лифтов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	219 515.15
23.7	ЛДСС	руб.	13 640.88
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.7	Единица измерения	-	сигнал
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.82
23.8	Обслуживание лифтов	руб.	115 206.67
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.8	Единица измерения	-	штуки
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	15.39
23.9	Техническое освидетельствование лифтов	руб.	8 496.80

24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25.9	Единица измерения	-	шт.
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.14
23.10	Услуги операторов диспетчерской связи	руб.	82 170.80
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.10	Единица измерения	-	сигнал
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.98
21	Наименование работ (услуг)	2.3 Техническое обслуживание газопровода	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	27 814.40
23.11	Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")	руб.	27 814.40
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.11	Единица измерения	-	м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	3.72
21	Наименование работ (услуг)	2.4 Текущий ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 700.00
23.12	Прочистка вент. каналов	руб.	8 700.00
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25.12	Единица измерения	-	1 место
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.16
21	Наименование работ (услуг)	2.5. Техническое содержание общих коммуникаций многоквартирного жилого дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	505 971.17
23.13	Техническое содержание и обслуживание инженерных систем	руб.	505 971.17
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.13	Единица измерения	-	руб.
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	54.23
21	Наименование работ (услуг)	2.6. Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	34 401.30
23.14	Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	руб.	5 201.30
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.14	Единица измерения	-	Нормо-час
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.69
23.15	Техническое обслуживание УКУТЭ (узел учёта тепловой энергии)	руб.	22 000.00
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.15	Единица измерения	-	Нормо-час
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.94
23.16	Техническое обслуживание УУХВС (узел учёта холодного водоснабжения)	руб.	7 200.00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.16	Единица измерения	-	Нормо-час
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.96
21	Наименование работ (услуг)	3. Аварийное обслуживание:	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	125 466.36
23.17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	125 466.36
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.17	Единица измерения	-	Нормо-час
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	16.76
21	Наименование работ (услуг)	4. Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	413 990.12
21	Наименование работ (услуг)	4.1 Благоустройство придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	105 327.23
23.18	Ремонт МАФ	руб.	4 087.07
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25.18	Единица измерения	-	шт.
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.55
23.19	Уборка придомовой территории	руб.	87 159.43
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.19	Единица измерения	-	м2
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	11.64
23.20	Устройство площадки	руб.	14 080.73
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
25.20	Единица измерения	-	
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.88
21	Наименование работ (услуг)	4.2. Санитарное содержание мест общего пользования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	85 445.10
23.21	Дератизация, дезинсекция	руб.	14 103.07
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При поступлении заявки
25.21	Единица измерения	-	м2
26.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.88
23.22	Санитарная уборка мест общего пользования	руб.	71 342.03
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.22	Единица измерения	-	м2

26.22	Стоимость на единицу измерения	руб.	9.53
21	Наименование работ (услуг)	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	223 217.79
23.23	Вывоз ТБО и КГМ	руб.	223 217.79
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.23	Единица измерения	-	м3
26.23	Стоимость на единицу измерения	руб.	29.82
21	Наименование работ (услуг)	5. Общезакупочные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	803 086.78
21	Наименование работ (услуг)	5.1. Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	199 962.12
23.24	Оплата услуг ООО "ЕРЦ" и РЦ "Урала"	руб.	116 665.53
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.24	Единица измерения	-	л/счет
26.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	8.91
23.25	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	890.02
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.25	Единица измерения	-	процент
26.25	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.12
23.26	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	82 406.57
24.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.26	Единица измерения	-	процент
26.26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.33
21	Наименование работ (услуг)	5.2. Услуги паспортного стола	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 140.00
23.27	Паспортное обслуживание	руб.	25 140.00
24.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.27	Единица измерения	-	м2
26.27	Стоимость на единицу измерения	руб.	3.36
21	Наименование работ (услуг)	5.4. Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	566 584.66
23.28	Расходы на управление МКД	руб.	416 584.66
24.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.28	Единица измерения	-	м2
26.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	55.65
21	Наименование работ (услуг)	5.5. Работа с должниками	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 400.00
23.29	Работа с должниками	руб.	11 400.00
24.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.29	Единица измерения	-	руб.
26.29	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.52

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	924.4
40	Начислено потребителям	руб.	1 942 479.24
41	Оплачено потребителями	руб.	1 312 539.79
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 957 700.96
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1549431.90
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835,29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12 114.030
40	Начислено потребителям	руб.	423 822.60
41	Оплачено потребителями	руб.	373 722.77
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	410 674.07
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	373 722.77
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	9 103.11
40	Начислено потребителям	руб.	952 450.59

41	Оплачено потребителями	руб.	858 692.92
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	959 914.21
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	759728.75
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835,29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	21 820.190
40	Начислено потребителям	руб.	402 337.72
41	Оплачено потребителями	руб.	355 961.31
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	432 645.26
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	355961.31
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023.60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	44867.96
40	Начислено потребителям	руб.	212 163.70
41	Оплачено потребителями	руб.	192 140.52
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	212 163.70
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	192 140.52
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	325 553,19 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	271990.90
40	Начислено потребителям	руб.	878064.27
41	Оплачено потребителями	руб.	782810.58
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	878409.60
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	857640.65
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 451 668,84 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 897,39 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)

Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0

Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)

5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	АКАДО-Екатеринбург, ЗАО
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2016
			Номер договора	453/05-2016
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2016
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1.00
			Дата протокола общего собрания собственников помещений	01.11.2016
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018

2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ЗАО Престиж-интернет
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	7707503097
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.12.2007
8	Дата начала действия договора	-	Номер договора	ЕКБ262/07
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата начала действия договора	01.12.2007
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Стоимость по договору в месяц	250.00
			Дата протокола общего собрания собственников помещений	21.11.2007
10		-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ЗАО ЭР-Телеком Холдинг
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	5902202276
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	22.04.2011
8	Дата начала действия договора	-	Номер договора	03/11-4
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата начала действия договора	22.04.2011
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Стоимость по договору в месяц	520.00
			Дата протокола общего собрания собственников помещений	12.04.2011
10		-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО ВымпелКом
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	7717036194
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	29.06.2015
8	Дата начала действия договора	-	Номер договора	03/15-40
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата начала действия договора	01.03.2015
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Стоимость по договору в месяц	837.80
			Дата протокола общего собрания собственников помещений	17.06.2015
10		-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018

2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО НТЦ Интек
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6664036703
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2008
			Номер договора	РСС-15/08
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2008
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	600.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	25.05.2008
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО Телесеть-сервис
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6658083173
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	18.12.2006
			Номер договора	РО-86
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	18.12.2006
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	600.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	09.12.2006
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н