

Адрес: Профсоюзная д.83

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	12.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0.00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	476 005.43
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 626 990.86
8	- за содержание дома	руб.	3 626 990.86
9	- за текущий ремонт	руб.	0.00
10	- за услуги управления	руб.	0.00
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 815 281.34
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	3 421 818.58
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0.00
14	- субсидий	руб.	0.00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	393 462.76
16	- прочие поступления	руб.	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 815 281.34
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0.00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	287 714.95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 611 413.97
21	Наименование работ (услуг)	1. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	455 316.74
21	Наименование работ (услуг)	1.2 Текущий ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	150 037.80
23.1	Ремонт дверных блоков	руб.	3 710.91
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.1	Единица измерения	-	1 м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.33
23.2	Ремонт кровли	руб.	14 571.47
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Немедленное исправление при поступлении заявки
25.2	Единица измерения	-	1 м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.28
23.3	Ремонтные работы	руб.	120 700.06
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.3	Единица измерения	-	1 м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.59
23.4	Стекольные, малярные, сварочные работы	руб.	6 709.18
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.4	Единица измерения	-	1 м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.59
23.5	Уборка снега, наледи, сосулек	руб.	4 346.18
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.5	Единица измерения	-	м3
21	Наименование работ (услуг)	1.3 Содержание конструктивных элементов МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	305278.94
23.10	Расходы по содержанию конструктивных элементов МКД	руб.	305279.94
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	В ходе проведения технического осмотра
25.10	Единица измерения	-	1 м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.00
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.38
21	Наименование работ (услуг)	2. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общих коммуникаций	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 273 359.19
21	Наименование работ (услуг)	2.2 Техническое обслуживание лифтов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	399 200.26
23.6	Замена тягового каната	руб.	60 983.64
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
25.6	Единица измерения	-	
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	5.35
23.7	ЛДСС	руб.	13 640.88
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12

25.7	Единица измерения	-	сигнал
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.20
23.8	Обслуживание лифтов	руб.	231 293.74
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.8	Единица измерения	-	штуки
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	20.28
23.9	Техническое освидетельствование лифтов	руб.	11 111.20
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25.9	Единица измерения	-	шт.
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.97
23.10	Услуги операторов диспетчерской связи	руб.	82 170.80
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.10	Единица измерения	-	сигнал
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	7.21
21	Наименование работ (услуг)	2.5. Техническое содержание общих коммуникаций многоквартирного жилого дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	818 357.63
23.11	Техническое содержание и обслуживание инженерных систем	руб.	618 357.63
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.11	Единица измерения	-	руб.
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	54.23
21	Наименование работ (услуг)	2.6. Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	55 801.30
23.12	Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	руб.	5 201.30
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.12	Единица измерения	-	Нормо-час
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.46
23.13	Техническое обслуживание УКУТЭ (узел учёта тепловой энергии)	руб.	50 600.00
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.13	Единица измерения	-	Нормо-час
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.44
21	Наименование работ (услуг)	3. Аварийное обслуживание:	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	191 104.87
23.14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	191 104.87
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.14	Единица измерения	-	Нормо-час
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	16.76
21	Наименование работ (услуг)	4. Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	597 228.72
21	Наименование работ (услуг)	4.1 Благоустройство придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	143 178.07
23.15	Уборка придомовой территории	руб.	143 178.07
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.15	Единица измерения	-	м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	12.56
21	Наименование работ (услуг)	4.2. Санитарное содержание мест общего пользования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	202 615.98
23.16	Дератизация, дезинсекция	руб.	3 829.10
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При поступлении заявки
25.16	Единица измерения	-	м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.34
23.17	Санитарная уборка мест общего пользования	руб.	98 786.88
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.17	Единица измерения	-	м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	8.66
21	Наименование работ (услуг)	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	251 434.67
23.18	Вывоз ТБО и КГМ	руб.	251 434.67
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.18	Единица измерения	-	м3
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	13.28
21	Наименование работ (услуг)	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 094 404.45
21	Наименование работ (услуг)	5.1. Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	279 014.86
23.19	Оплата услуг ООО "ЕРЦ" и АО "РЦ Урала"	руб.	172 777.59
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.19	Единица измерения	-	л/счет
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.77
23.20	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	187.42
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12

25.20	Единица измерения	-	процент
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.02
23.21	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	106 049.85
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.21	Единица измерения	-	процент
26.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.92
21	Наименование работ (услуг)	5.2. Услуги паспортного стола	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 533.64
23.22	Паспортное обслуживание	руб.	51 533.64
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.22	Единица измерения	-	м2
26.22	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.52
21	Наименование работ (услуг)	5.4. Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	763 855.95
23.23	Расходы на управление МКД	руб.	633 855.95
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.23	Единица измерения	-	м2
26.23	Стоимость на единицу измерения	руб.	55.59

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	2 438.12
40	Начислено потребителям	руб.	3 128 935.83
41	Оплачено потребителями	руб.	3 398 697.92
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 153 454.90
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2495817.14
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835,29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	18 634.990
40	Начислено потребителям	руб.	660 167.70
41	Оплачено потребителями	руб.	605 113.79
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	631 942.67
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	605 113.79
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	11 053.7
40	Начислено потребителям	руб.	1 294 388.49
41	Оплачено потребителями	руб.	1 085 170.76
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 304 531.62
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1032477.86
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835,29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	28 778.230
40	Начислено потребителям	руб.	580 508.40
41	Оплачено потребителями	руб.	527 164.86
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	575 660.42
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	527 164.86
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	577047.39
40	Начислено потребителям	руб.	1279972.84
41	Оплачено потребителями	руб.	1222816.60
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1280476.23
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1250200.89

44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 451 668,84 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 897,39 руб. (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	АКАДО-Екатеринбург, ЗАО
6	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2016
			Номер договора	453/05-2016
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2016
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	15.05.2016
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ЗАО ЭР-Телеком Холдинг
6	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	5902202276
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	22.04.2011
			Номер договора	03/11-4
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	22.04.2011
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	260.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	13.04.2011
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	МТС
6	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	6608007160
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.01.2007
			Номер договора	02/04
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.01.2007
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	30 000.00

10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	25.12.2006
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО ВымпелКом
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	7717036194
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	29.06.2015
			Номер договора	03/15-40
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.03.2015
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1 510.40
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	22.06.2015
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО НКС-Евразия
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6604011711
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.03.2007
			Номер договора	01/03
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.03.2007
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	428.57
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	23.02.2007
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО НТЦ Интек
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6664036703
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2008
			Номер договора	РСС-15/08
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2008
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	300.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	20.05.2008
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0

Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО Телесеть-сервис
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6658083173
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	18.12.2006
			Номер договора	РО-86
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	18.12.2006
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	300.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	07.12.2006
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н