

Адрес: Грибоедова д.21

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	12.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.02.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0.00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0.00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	747 924.74
8	- за содержание дома	руб.	747 925.74
9	- за текущий ремонт	руб.	0.00
10	- за услуги управления	руб.	0.00
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	448 184.97
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	418 851.55
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0.00
14	- субсидий	руб.	0.00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	29 333.42
16	- прочие поступления	руб.	0.00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	448 184.97
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0.00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0.00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	299 740.77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работ (услуг)	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	925 185.34
21	Наименование работ (услуг)	1. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	92 967.23
21	Наименование работ (услуг)	1.2 Текущий ремонт	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	92 967.23
23.1	Ремонт окон и дверей	руб.	304.37
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.1	Единица измерения	-	м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.07
23.2	Ремонтные работы	руб.	44 975.24
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере выявления
25.2	Единица измерения	-	1 м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.03
23.3	Уборка снега, наледи, сосулек	руб.	47 687.62
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с графиком
25.3	Единица измерения	-	м3
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	10.64
21	Наименование работ (услуг)	2. Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общих коммуникаций	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	291 182.32
21	Наименование работ (услуг)	2.3 Техническое обслуживание газопровода	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 341.52
23.4	Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")	руб.	12 341.52
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.4	Единица измерения	-	м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.75
21	Наименование работ (услуг)	2.5. Техническое содержание общих коммуникаций многоквартирного жилого дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	221 031.60
23.5	Техническое содержание и обслуживание инженерных систем	руб.	221 031.60
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.5	Единица измерения	-	руб.
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	49.30
21	Наименование работ (услуг)	2.6. Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 809.20
23.6	Обслуживание приборов учета коммунальных ресурсов	руб.	4 801.20
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.6	Единица измерения	-	Нормо-час
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.07
23.7	поверка приборов учёта тепловой энергии	руб.	21 608.00
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
25.7	Единица измерения	-	
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.82
23.8	Техническое обслуживание УКУТЭ (узел учёта тепловой энергии)	руб.	24 200.00
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.8	Единица измерения	-	Нормо-час
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	5.40

23.9	Техническое обслуживание УУХВС (узел учёта холодного водоснабжения)	руб.	7 200.00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.9	Единица измерения	-	Нормо-час
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.61
21	Наименование работ (услуг)	3. Аварийное обслуживание:	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	68 864.62
23.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	68 864.62
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.10	Единица измерения	-	Нормо-час
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	15.36
21	Наименование работ (услуг)	4. Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	174 029.43
21	Наименование работ (услуг)	4.1 Благоустройство придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	87 532.99
23.11	Уборка придомовой территории	руб.	87 532.99
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.11	Единица измерения	-	м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	19.52
21	Наименование работ (услуг)	4.2. Санитарное содержание мест общего пользования	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 785.49
23.12	Санитарная уборка мест общего пользования	руб.	21 785.49
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.12	Единица измерения	-	м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	4.86
21	Наименование работ (услуг)	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	64 710.95
23.13	Вывоз ТБО и КГМ	руб.	64 710.95
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	м3
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	14.43
21	Наименование работ (услуг)	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	298 141.74
21	Наименование работ (услуг)	5.1. Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	42 126.63
23.14	Оплата услуг ООО "ЕРЦ" и РЦ "Урала"	руб.	4 343.46
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.14	Единица измерения	-	л/счет
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.97
23.15	Оплата услуг ООО "ЕРЦ"	руб.	25 205.23
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.15	Единица измерения	-	л/счет
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	5.62
23.16	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	1 339.54
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.16	Единица измерения	-	процент
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.30
23.17	Оплата услуг ЕРЦ (Финансовая логистика)	руб.	11 238.40
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.17	Единица измерения	-	процент
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.51
21	Наименование работ (услуг)	5.2. Услуги паспортного стола	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 984.93
23.18	Паспортное обслуживание	руб.	8 984.93
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.18	Единица измерения	-	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.00
21	Наименование работ (услуг)	5.4. Расходы на управление МКД	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	244 555.18
23.19	Расходы на управление МКД	руб.	244 555.18
24.19	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.19	Единица измерения	-	м2
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	54.55
21	Наименование работ (услуг)	5.5. Работа с должниками	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 475.00
23.20	Работа с должниками	руб.	2 475.00
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25.20	Единица измерения	-	руб.
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.55

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38	Единица измерения	-	ГКал
39	Общий объем потребления	нат. показ.	429.93

40	Начислено потребителям	руб.	735 842.41
41	Оплачено потребителями	руб.	494 059.75
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	741 608.64
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	586949.75
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835.29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	5 015.150
40	Начислено потребителям	руб.	180 374.80
41	Оплачено потребителями	руб.	138 664.40
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	170 611.42
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	138 664.40
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	4417.63
40	Начислено потребителям	руб.	441 718.48
41	Оплачено потребителями	руб.	334 928.99
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	445 179.89
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	352339.78
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 207 563,73 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 835.29 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	9 239.570
40	Начислено потребителям	руб.	176 571.30
41	Оплачено потребителями	руб.	134 466.90
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	184 070.09
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	134 466.90
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 643 023,60 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 530,98 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
37	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
38	Единица измерения	-	куб.м
39	Общий объем потребления	нат. показ.	17800.14
40	Начислено потребителям	руб.	84 621.05
41	Оплачено потребителями	руб.	69 411.54
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84 621.05
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	69 411.54
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	325 553,19 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
37	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38	Единица измерения	-	кВт*ч
39	Общий объем потребления	нат. показ.	116175.88
40	Начислено потребителям	руб.	355545.41
41	Оплачено потребителями	руб.	286667.15
42	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	355685.24
43	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	347275.49
44	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 451 668,84 (в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)
45	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 897,39 руб.(в целом по жилфонду, находящемуся в управлении)

Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0

Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	АКАДО-Екатеринбург, ЗАО
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.06.2016
			Номер договора	449/05-2016
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.06.2016
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	29.05.2016
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ЗАО Комстар-Регионы
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	7704730503
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.05.2011
			Номер договора	03/11/5
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.05.2011
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	1 000.00
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	25.04.2011
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО ВымпелКом
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	7717036194
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	29.06.2015
			Номер договора	03/15-40
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.03.2015
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	377.60
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	18.06.2015
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ОАО НКС-Евроазия
6	ИНН владельца (пользователя)		ИНН владельца (пользователя)	6604011711
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.03.2007
			Номер договора	01/03
8	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.03.2007
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	428.57
	Реквизиты протокола общего собрания		Дата протокола общего собрания собственников помещений	23.02.2007

10	собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
2	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
3	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ООО К Телеком
6	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	6670230988
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.05.2011
8	Дата начала действия договора	-	Номер договора	03/09-148
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата начала действия договора	01.05.2011
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Стоимость по договору в месяц	300.00
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	19.09.2009
2	Наименование общего имущества	-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
3	Назначение общего имущества	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
6	ИНН владельца (пользователя)	-	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	06.12.2006
8	Дата начала действия договора	-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
2	Наименование общего имущества	-	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
3	Назначение общего имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	06.12.2006
4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)				
5	Наименование владельца (пользователя)	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.03.2018
6	ИНН владельца (пользователя)	-	Наименование общего имущества	Внутренние и внешние конструктивные элементы здания
7	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Назначение общего имущества	Телекоммуникации
8	Дата начала действия договора	-	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	0
9	Стоимость по договору в месяц	руб.	Дата протокола общего собрания собственников помещений	25.05.2008
10	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н